

---

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

---

### Szerződő felek:

Megbízó:

Megbízott:

OB-SYSTEM Ingatlanforgalmazó és Kereskedelmi Kft  
2360 Gyál, Brassói u. 87.  
Adószám: 13076140-2-13

Kapcsolattartó:

e n t e r i o R A  
Belsőter tervezés

között a mai napon az alábbi feltételekkel.

### Szerződés tárgya:

1. A megbízási szerződés tárgya a jelen szerződés 1. számú mellékleteként megjelölt 2015/minta árajánlatban van részletesen meghatározva.

A munka megnevezése:

Címe:

### Vállalási határidők:

2-4. Az egyes tervezési szakaszok teljesítési határidejét mindig az aktuális munkához igazodva rögzítjük.

(Szolgáltatás menete részletesen a honlapon: <http://www.enteriora.hu/szolgaltatasok/>)

5. Felek kijelentik, hogy a Megbízott mindaddig nem kötelezhető jogszerűen a következő szakasz teljesítésére, míg a Megbízónak számlatartozása áll fenn.

### Fizetési feltételek:

6. Vállalási ár:

Egyösszegű vállalás, melynek összege a 2016/minta. számú árajánlat alapján:

---

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

---

**7. Fizetési mód:** Banki átutalás 3 nap, vagy készpénz.

**8. Fizetési ütemezés:**

- I. számú részszámla: ajánlat szerinti I. szakasz:
- II. számú részszámla: árajánlat szerinti II. szakasz:
- III. számú részszámla: árajánlat szerinti III. szakasz:
- Végszámla: árajánlat IV. szakasz:

**Egyéb rendelkezések:**

9. Munkavédelmi és munkaügyi felelősség Megbízottat terheli saját érdekkörében.

10. A munkálatok során felmerülő pótmunkákat Megbízó külön megrendeli, a Megbízott a munka elvégzése után a pótmunkáról számlát készít.

11. A felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a teljesítés idejét vagy minőségét érinti.

12. Nem tekinthető hibának, ha a Megbízott a tervben és a költségvetésben írtaktól eltérő más anyagokat használt fel azért, mert a tervezett anyagot kellő időben beszerezni nem lehetett, feltéve hogy erről a Megbízót értesítette és az anyag helyettesítése nem idézi elő sem az érték, sem a használhatóság lényeges csökkenését.

13. A telefonon vagy személyesen adott kérést, módosítást írásban is meg kell ismételni, mert ellenkező esetben a közlés bizonyítása szükségszerűen az arra hivatkozó felet terheli. A közléseket az alábbi e-mail címre kérjük eljuttatni:

- Megbízott felé: [enteriora@gmail.com](mailto:enteriora@gmail.com), [interior@enteriora.hu](mailto:interior@enteriora.hu)

- Megbízó felé:

**Elállás:**

14. Ha a Megbízó a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Megbízott a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megbízónak már nem áll érdekében, a Megbízó a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

---

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

---

15. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megbízó a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

16. Ha a Megbízó a Megbízott által kiállított számlát annak fizetési határidejétől számított 15 napon belül nem fizeti meg, úgy a Megbízott jogosult a szerződéstől elállni.

### **Vegyes rendelkezések:**

17. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen egyéb társkivitelezők is dolgozhatnak, ezért többletköltséget Megrendelő felé utólag nem számíthat fel.

18. Jelen szerződésben foglalt feltételeket Felek csak kölcsönös akaratból és írásban - a cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői által aláírva - módosíthatják, illetve egészíthetik ki.

19. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket először egymás között tárgyalások keretében próbálják: rendezni, és csak: ezek eredménytelensége estén fordulnak bírósághoz. Ez esetben a meg nem oldott jogviták eldöntésére a Megrendelő székhelye szerinti illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki

20. Jelen szerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.

21. Ez a szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható. A módosításról a felek képviselőre és cégjegyzésre jogosult tisztségviselői köthetnek szerződést.

22. A felek ezt a szerződést kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőjük útján aláírták.

23. A szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény (ptk.) vállalkozási szerződésre, valamint nem teljesítés esetére a Ptk. szerződésszegésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

Dátum:

-----  
Megbízó

-----  
Megbízott